

Rodinné domy Prostějov – ul. Jiřího Štajdla



(orientační vizualizace)

Standardy hrubé stavby RD č. 2-7, dispozice 4+kk, půdorys 9,3 x 9m

Plochy :

1.NP	m2
Kryté stání	21,00
Předsíň	4,56
Chodba + schodiště	9,94
Koupelna	5,37
Obývací pokoj + kuchyň	37,95
Technická místnost	7,97
2.NP	
Chodba + schodiště	14,19
Koupelna	8,08
Pokoj č.1	14,00
Pokoj č.2	15,60
pokoj č.3	14,92
Celkem vnitřní plochy RD	132,58
Celkem kryté plochy	153,58

Rodinné domy jsou postaveny jako součást nově vznikající zástavby ulic Jiřího Štajdla a Karla Svobody na pozemcích o výměře 567 – 704 m², p.č. 830/3-5 a p.č. 831/1–4, k.ú. Prostějov (Vrahovice).

Jedná se o polovinu nepodsklepené dvoupodlažní stavby obdélníkového půdorysu 9,3 x 18 m. Obvodové zdivo pro PASIVNÍ DOMY Heluz Family 2v1 šířky 44 cm. Zastřešení je tvořeno plochou střechou s atikami

Součástí stavby je kryté parkovací stání.

Rodinné domy jsou napojeny na vodovod, kanalizaci (vč. vodoměrné a revizní šachty), sloupek elektro pro jištění 3x25A. Dešťové vody jsou svedeny do retenční jímky (4,3 m³) umožňující její využití. Zbývající dešťová voda je vsakována.

Základy, základová deska

Beton C16/20 železobetonové pasy, zateplené. Armování základové desky J6 100/100, tl. desky 150 mm.

Nosné konstrukce

Pálené cihelné broušené zdivo Heluz tl. 250 mm, lepené pěnou. Schodiště betonové (monolitické). Součástí stavby je **komín** (DN 150 mm) umožňující osazení krbu (krbových kamen).

Obvodové zdivo

Zdivo z cihelných bloků Heluz Family 2v1 šířky 440 mm (bez dalšího dodatečného zateplení splňující podmínky pro standardy pasivního domu), lepené pěnou. Nosné překlady oken 2.NP jižní strany domu umožňují integrovat venkovní žaluzie (rolety)

Bytové příčky

Zdivo z příčkových cihel Heluz tl. 140 mm, lepené pěnou

Stropy

1.NP Keramický strop vyztužený Kari sítí J6 100/100 zmonolitněný betonem B20, tl. konstrukce 250 mm.

2.NP Spiroll tl. 250 mm, parozábrana, tepelná spádová izolace EPS 100 tl. 210-260 mm, separační vrstva, kotvená střešní krytina Tatrafol tl. 2 mm vyspádovaná do dešťových vpustí.

Klempířské prvky (střecha, kryté stání)

Více vrstvě povrchově upravený barevný plech.

Kryté stání

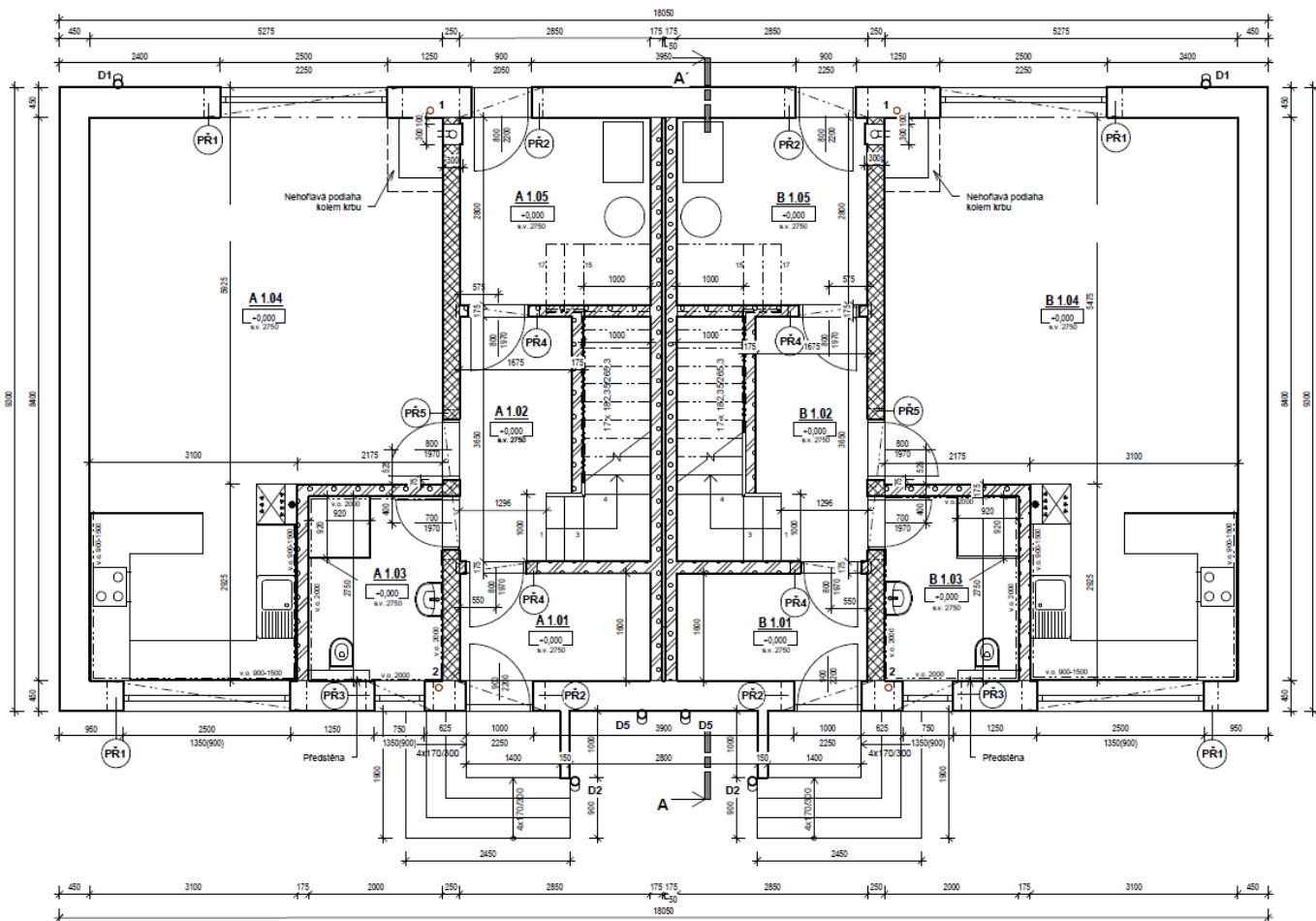
Střešní konstrukce krytého stání je realizována pomocí hraněného řeziva krytého OSB deskou. Dělicí stěnu tvoří požárně odolná betonová tvarovka tl. 150 mm.

Projektované technologické řešení vytápění domu (není součástí standardu) :

Podlahové topení, tepelné čerpadlo vzduch/voda s integrovaným zásobníkem TUV v kombinaci s FVE výkonu 1,5 kWp.

Dispoziční řešení :

1.NP



2.NP

